



Teranga Home Immobilier

PARIS

## Avec Teranga Home Immobilier,

Si Mandat exclusif, 5% des honoraires perçus par l'agence sont reversés à une association pour le logement digne de votre choix dans votre localité ainsi que le remboursement des frais de diagnostic si le bien est vendu par nos soins. Estimation gratuite.

### HONORAIRES D'AGENCE :

(Valable à partir du 23/09/2024)

Majid BA – Président – Fondateur / TERANGA HOME IMMOBILIER / PARIS

### VENTE

Prix de vente net vendeur	Pourcentage d'honoraires
Jusqu'à 100.000 €	8% TTC
De 100.000 € à 1.000.000 €	5% TTC
De 1.000.000 € à 3.000.000 €	4,5% TTC
De 3.000.000 € à 10.000.000 €	3,5% TTC

- **Recherche de biens immobiliers (CHASSE) 3,5% TTC**
- **Vente hors marché : Pourcentage d'honoraires indiqués + 2%**

### VENTE PARKING ET BOX :

PARKING	2500 € TTC
BOX	3000 € TTC

### LOCATION :

PROPRIÉTAIRE	29 € / m <sup>2</sup>
LOCATAIRE	16 € / m <sup>2</sup>

- **VENTE OU ACQUISITION DE FONDS DE COMMERCE : 8% TTC**

**NB : Les honoraires sont payés dès la signature de l'acte de vente devant le notaire et sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat**

*Statut juridique : SASU Madjide BA / Teranga Home Immobilier – Au capital de 100 € / Siège social : 18, Rue de la Moskova 75018 Paris / Tél: 0659113928 / mail : contact@terangahome-immo.com / <https://www.terangahome-immo.com> / RCS Paris - France: 983.065.160 / SIRET : 983.065.160.00019 / N° Carte Professionnelle Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce: 7501 2024 000 000 324 / Absence de garantie financière - Non détention de fonds / L'agence Immobilière Teranga Home Immobilier ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*